

ගනුදෙනුකරු හා ගිවිසුම

මෙම ගිවිසුම (ගිවිසුම) දින NSB ගන්ඩ මැනේජම්න්ට සමාගම ලියාපදිංචි ලිපිනය 400 .ගාලු පාර, කොළඹ 03 දුරන, ශ්‍රී ලංකා නිරිය ගවතේ සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක ප.න්. 795 දුරන නිරිය ප්‍රකාශුව ලියාපදිංචි කරනු ලැබූ සංස්ථාපක සමාගමක වන ඇතර ජාතික ඉතිරිකිරීමේ බැංකුවේ ප්‍රාථමික අපෙක්ෂකරවා ද වේ. (මින් ඉදිරියට .අපෙක්ෂක නියෝජිත)

හා.....
හැදුනුම්පත

(ක්‍රියා ලිපිනය / අයදුම්කරුගේ ලියාපදිංචි ලිපිනය)
(මින් ඉදිරියට .පාරෙනුගිතම)

(ඡාතික ඉල්ලුම්කරුගේ නම)

..... (අදාළ වන පරිදි පාතික හැදුනුම්පත / විදේශ ගමන්බලපත්‍රය /
ණො සමාගමේ ලියාපදිංචි අංක)

(ක්‍රියා ලිපිනය / හුවල අයදුම්කරුගේ ලියාපදිංචි ලිපිනය)

බවට සාක්ෂි දැරීම:

ලියාපදිංචි ස්කන්දන හා සුරිකුම්පත ආඟා පනත සහ දේශීය හාජ්ඛාගාර තීම්පත ආඟා පනතට අනුකූල ව ශ්‍රී ලංකා මත බැංකුව විසින් නියෝජිත සංජු සත්‍යාග්‍රාමිකරවේවා ලෙස නියෝජිතවරකා ලියාපදිංචි කරනු ලැබූ අවස්ථාවේ දී සහ දිය පාරෙනුගිතයන වෙනුවෙන් නිර්ලේඛන සුරිකුම්පත ගවතේ ගනුදෙනු කිරීමට බලය ඇති විට.

එසේම, ගනුදෙනුකරු නිර්ලේඛන සුරිකුම්පත අනුව ගනුදෙනු කිරීම සඳහා කැමති වන විට නො නියෝජිතයා තුළින් උනන්දුවක් පළ කරනු ලැබූ විට සහ/ණො එවතින නිර්ලේඛන සුරිකුම්පත නො අදාළ අනිරැවීන් ඇත්තේ කර ගැනීම නො පවතා දීම පිළිබඳ ව ඇති හැකියාවන් ගැන නියෝජිතයා සමග සාකච්ඡා කරන අවස්ථාවේ දීප

ප්‍රතිඵල්පත්තා ව, ඒ අනුව.මින් ඉදිරියට පිළිවුවනු ලබන අනෙකුන්න සම්මුති ප්‍රකාර ව, අනෙකුත් වට්ටා සහ ප්‍රයෝග්‍ය දැඩි පිළිබඳ සැලකීමෙන් පසු, මෙමිලා පිළිගනු ලබන බාර ගැනීම් ප්‍රකාර ව, මතු දැක්වෙන කරුණු අනුව සම්මුතිය කෙරෙන් අනුකූල හා එකඟ වනු ලැබේ.

1. අර්ථ දැක්වීම්
 - 1.1 නියෝජිත වගයෙන් මෙහිදි අදහස කොරේන්නේ NSB ගන්ධි මැනේෂ්මන්ට සමාගමයි.
 - 1.2 ගනුදෙනුකරවා ඉතත අර්ථ දැක් වූ ආකාරයෙන් විය යුතු වන අතර සඳහා තත්ත්වයන් සටහේ තෙවෙන අනුපාතික නියෝජිතයෙහු හෝ එවැනි ගනුදෙනුකරවෙකුගේ ධනහය තත්ත්වය ද රට අනතරුතු වේ.
 - 1.3 දේශීය හාංඩාගාර බිල්පත ආයුදාපනතට අනුකූල ව නිකුත් කරනු ලැබූ නිර්මාණ හාංඩාගාර බිල්පත නිර්මාණ හාංඩාගාර බිල්පත සනුවෙන් අදහස වන අතර මෙම ආයුදාපනත සටහේ නිර්මාණ හාංඩාගාර බිල්පත බවට පරිවර්තනය කරනු ලැබූ හාංඩාගාර බිල්පත ද මිට ඇතුළත විය යුතුය.
 - 1.4 නිර්මාණ සුරිකුම්පත සනුවෙන් තදුන්වනු ලබන්නේ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිර්මාණ සවරුපයෙන් මුදල නිති පනත සටහේ නිකුත් කරන ලද නිර්මාණ හාංඩාගාර බැංකුමීකර, නිර්මාණ හාංඩාගාර බිල්පත භා සුරිකුම්පත ය.
 - 1.5 මුදල නිති පනතේ වගන්තිය 5 සටහේ පිශිවුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව මහ බැංකුව ලෙස මෙහිදි අදහස කොරේ.
 - 1.6 නිර්මාණ හාංඩාගාර බිල්පතේ සහ ඩිය ගනුදෙනුකරවෙන්ගේ වෙනත නිර්මාණ සුරිකුම්පතවල සිරුත් සහ අවශ්‍යතාවාර්තා වාර්තා කිරීමට නියෝජිතයා විසින් ලංකාසේක්ස් හි පවත්වා ගෙන සනු ලබන ග්‍රෑම සුරිකුම්පත ග්‍රෑම වගයෙන් තදුන්වනු ලැබේ.
 - 1.7 ඉලෙක්ට්‍රොනික ආකාරයෙන් නිර්මාණ සුරිකුම්පත නිකුත් කිරීම, සම්භාරයන් පවත්වා ගැනීම සහ එබදු නිර්මාණ සුරිකුම්පත සඳහා තීම්කාරීත්වය සහ අවශ්‍යතාවාර්තා වාර්තා කිරීම සඳහා මුදල නිති පනත අනුව පිශිවුවනු ලද නිර්මාණ සුරිකුම්පත සන්ඩාපනාල පද්ධතිය ලංකාසේක්ස් සනුවෙන් තදුන්වනු ලබන අතර ලංකාසේවිල්හි සංරච්ඡක නිර්මාණය කොරේන ආකාරයෙන් නිර්මාණ සුරිකුම්පතේ ගනුදෙනු බේරුමේකරණය ද රට ඇත් වේ.
 - 1.8 ලංකාසේවිල් සනුවෙන් තදුන්වනු ලබන්නේ මුදල නිති පනතේ 62 (අ) සහ 112 (අ) වගන්තිවල අවශ්‍යතාව පරිදි පිශිවුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා තර්ජනකාල දළ බේරුමේකරණ සහ නිර්මාණ සුරිකුම්පත සන්ඩාපනාල පද්ධතිය ලංකාසේවිල් සනුවෙන් තදුන්වනු ලැබේ.
 - 1.9 පද්ධති නිති සනුවෙන් තදුවන්වනු ලබන්නේ මහ බැංකුව විසින් තදුනා ගනු ලැබූ ශ්‍රිඛාපටිපාටි සහ ප්‍රමිතින් වන අතර ලංකාසේවිල් හි මෙහෙයුම් පාලනය දිදු කොරේන මුදල නිති පනත සටහේ කළීන කළට සහභාගිකරවෙන වෙත එවා නිකුත් කරනු ලබන අර්ථ සහ ලංකාසේවිල්හි සංස් සහභාගිත්වය රට හිමි වේ.
2. නියෝජිතයෙන්ගේ යුතුකම් සහ බැඳීම්

අදාළ ලබා නිතිය ප්‍රකාර ව නියෝජිතයා වෙත පනවා ඇති යුතුකම් සහ වගකීම් කොරේන් අගතියක් නොවන පරදෙදන් ම

- 2.1 නියෝජිතකා විසින් පිහිටුවන ලද ප්‍රතිපත්ති සහ පරිපාටිවලට අනුකූල ව ගනුදෙනුකරුවා සඳහා නියෝජිතකා විසින් සුරිකුම්පත් ගිණුම / ගිණුම්, පිළිගැනීම, පිහිටුවා ගැනීම සහ පිළිගැනීමට සිදු කෙරෙන අතර මහ බැංකුවේ සහ වෙනත් අදාළ වන සියලුස්ස්ථාපිත ආයතනවල සියලුම නිති සහ රෙගුලාඩි සහ උපමානයන්ට අනුකූල ව එය සිදු කෙරෙනු ඇතේ.
- 2.2 ගනුදෙනුකරුවා වෙනුවෙන් ආභ්‍යාවන් ක්‍රියාත්මක කිරීම, නික්ශේපණය සහ බේරුමේකරණය නියෝජිතකා විසින් ගනුදෙනුකරුවා දෙනු ලදු ආභ්‍යාවනට අනුකූල ව සිදු කෙරෙන අතර මුදල නිති පනතෙහි පැඳුනි නිතිවලට අනුකූල ලෙස ගනුදෙනුකරුවා වෙනුවෙන් ගෙවීම් කිරීම සහ පිළිගැනීම සිදු කරනු ඇතේ.
- 2.3 නිර්ලේඛන හාංඩාගාර බිල්පත් සම්බන්ධයෙන් ගනුදෙනුකරුවා ශීර්ෂයන් හෝ නිශ්චලන් ලබා ගනනා අවස්ථාවල දී පද්ධති නීති ප්‍රකාරව ගනුදෙනුකරුවාට අදාළ තියුමයන් ලංකාසේකුදු තී නියෝජිතකා විසින් තිවැරදිව සහ කඩිනම්ව වාර්තා කරනු ඇතේ.
- 2.4 ශීර්ෂයන්හි හෝ අවශ්‍යතාවන්හි සහ සුරිකුම්පත් ගිණුමේ ඇති නිර්ලේඛන හාංඩාගාර බිල්පත්හි තීමිකාරීත්වයට හෝ අවශ්‍යතාවන්ට අදාළ ව යම් වෙනස කිරීමක් සිදු කළ හොත් නියෝජිතකා විසින් කඩිනම් ව සහ තිවැරදි ව ලංකාසේකුදුහි එය වාර්තා කරනු ලැබේ.
- 2.5 ගනුදෙනුකරුවා නිර්ලේඛන හාංඩාගාර බිල්පත් සඳහා ඇතුළත් විම හෝ නිර්ලේඛන හාංඩාගාර බිල්පත්වලට අදාළ ගිණුමකට ගනුදෙනුවලට අදාළ වෙනත් මූල්‍යමය සම්බන්ධයෙකට ගනුදෙනුකරුවා ඇතුළත්වීම සහ යම් හෙයුවින් මහ බැංකුව මේ සම්බන්ධයෙන් තිකුත් කරනු ලදු නියෝගයන් කෙරෙහි සම්පාදන විම අනුව පරිභාත තත්ත්වය ප්‍රකාරව නියෝජිතකා විසින් ගනුදෙනුකරුවා වෙත ගෙවීම් කරනු ලැබේ.
- 2.6 ගනුදෙනුකරුවා සමග හෝ වෙනුවෙන් කෙරෙන ගනුදෙනුවල දී නියෝජිතකා විසින් රට අදාළ ව තියුම් පරිදි පොත තැබීම සහ වාර්තා කිරීම සිදු කළ යුතු වන අතර එවතින් පොත තැබීම් සහ වාර්තා ප්‍රාග්ධන විම සඳහා ගනුදෙනුකරුවාට සාධාරණ අවස්ථාවක් තිබිය යුතුය.
- 2.7 සුරිකුම්පත් ගිණුම සහ ගනුදෙනුකරුවා වෙනුවෙන් ප්‍රවත්තා ගනු ලදු අරමුදල සම්බන්ධයෙන් නියෝජිතකා විසින් ගනුදෙනුකරුවා වෙත සනාර කිරීම් සහ ප්‍රකාශන තිකුත් කළ යුතුවේ. මෙම සනාර කිරීම් සහ ප්‍රකාශන නියෝජිතකා විසින් වාර්මික්ව සුදානම් කොට, මුද්‍රණය කොට වාර්තාවන්හි සඳහන් වන බහුගේ හෝ අයෙගේ ලිඛිතය වෙත තැපැල මගින් ගැවීමේ කාර්යය නියෝජිතකා සිදු කරයි. තැපැල සේවයේ ඇති වන ප්‍රමාද වීම් සම්බන්ධයෙන් හෝ නියෝජිතකාගේ පාලනයේ සීමාවන් එවත් ඇති වෙනත් කරුණු හේතුවෙන් සිදු වන ප්‍රමාද වීම් පිළිබඳ නියෝජිතකා විසින් බැඳීමක් හෝ වගකීමක් නොදැරනු ලැබේ.
- 2.8 නියෝජිතකා මෙම ගිවිසුමට අනුකූල ලෙස කටයුතු කළ යුතු වන අතර ගනුදෙනුකරුවා වෙත සේවා සපේයිංම් සංස් සහභාගිකරුවා වශයෙන් එම් ඇති වශයෙන් සාර්යන් සහ කෘත්‍යාචාරීන් ව්‍යාපෘති නියෝජිතකා විසින් බැඳීම් ඇති වෙනත් කරුණු හේතුවෙන් සිදු වන ප්‍රමාද වීම් පිළිබඳ නියෝජිතකා විසින් බැඳීමක් හෝ වගකීමක් නොදැරනු ලැබේ.

- 2.9 මිකාපදිංචි මිශ්‍රනය, ව්‍යුහාත්මක නාමය සහ මග බැංකුවේ මිකාපදිංචි ස්වභාවයට අදාළව නියෝජිතය පිළිබඳ විස්තරවල යම් වෙනසක් සිදු වේ හම් ගනුදෙනුකරවාවෙත එ පිළිබඳ ලැබිත ව දැනුම් දිය යුතුවේ.
- 2.10 කිසියම් ගනුදෙනුකරවෙකු හෝ ඔවුන්ගේ ලැබෙන නියෝග ප්‍රතික්ෂේප කිරීම සඳහා තත් තීත්දුවක් ගැනීමේ බලය නියෝජිතය වෙත ලැබෙන අතර නියෝජිතය විසින් මිට පෙර පිළිගනු ලැබූ කිසියම් ගනුදෙනුකරවෙකු ඉවත කිරීමට ද නියෝජිතයට බලය ඇතේ. මෙම අයිතිය අකාබාරණ ලෙස බලයේ තොයෙලුය යුතු වන අතර කිසියම් නියෝගයක් යම් තොයින් ප්‍රතික්ෂේප කරන්නේ නම් එයේ ප්‍රතික්ෂේප කිරීමට හේතු ලැබිතව දැනුම් දීමක් කළ යුතුවේ.
- 2.11 සි හි සිය රාජ්‍ය සුරිකුම්පත් ගිණුමට අදාළ වාර්ක ප්‍රකාශන රමේල් වැනි ඉලෙක්ට්‍රොනික තුම්යක් මගින් හෝ තැපැල් පදනම්පත ඔස්සේ තැපැල් කිරීම මගින් යම් ගනුදෙනුකරවෙකු වෙත ලැබීමට මග බැංකුව සිය රාජ්‍ය යාය දෙපාර්තමේන්තුව ඉඩ පහසුකම් සලකා ඇති බව නියෝජිතය විසින් ගනුදෙනුකරවා වෙත මෙහිලා දැනුම් දිය යුතුය. අන්තර පාලය ඔස්සේ ද ශ්‍රී ලංකා මග බැංකුවේ ත්‍රිකාතමක සිය සුරිකුම්පත් ගිණුම දැකී බලා ගැනීමේ හැකියාව මග බැංකුව සපයා ඇති බව ද ගනුදෙනුකරවා වෙත දැනුම් දිය යුතු වේ.

3. ගනුදෙනුකරවා බලගන්නීම සහ පිළිගන්නීම

3.1 පහත දැක්වෙන ආකාරයෙන් ගනුදෙනුකරවා විසින් නියෝජිතය බලගන්වනු ලැබේ.

- 3.1.1 ගනුදෙනුකරවා විසින් නිකුත් කරන ලද උපදෙස්වලට අනුකූල ලෙස හා අදාළ වන නීති සහ රේඛුලයිවලට ගැඹුපෙන ආකාරයෙන් නිර්මාණ සියලුම ප්‍රතික්ෂේප සහ ගනුදෙනුකරවාගේ ව්‍යවම්‍යාවන් වෙනුවෙන් සුරිකුම්පත් ගිණුම් ආරම්භ කිරීම සහ පවත්වා ගැනීම.
- 3.1.2 ගනුදෙනුකරවා සහ නියෝජිතය විසින් කළින් කළට මෙම ගිවිශ්‍රමට අනුරූප ලෙස ඉදිරිපත් කෙරෙනු ලිපි සනාථකිරීම් (සනාථකිරීම්) මගින් දක්වන ලද ගනුදෙනු ත්‍රිකාතමක කිරීම.
- 3.1.3 පදනම් නීතිවලට අනුකූල වන ලෙසින් ගිවිශ්‍රම ප්‍රකාර ව ගනුදෙනුකරවා විසින් නිකුත් කරනු ලබන උපදෙස් ත්‍රියවට නැඟෙම.
- 3.1.4 ගනුදෙනුකරවා තීම්කම් කියන නිර්මාණ සුරිකුම්පත් පරිභාතයාට අනුව ලැබෙන උත්පාදන ලබා ගැනීම.
- 3.1.5 ගනුදෙනුකරවා වෙත ලැබිත නිවේදනයක් මගින් දැනුම් දෙන අතරතුර දී සුරිකුම්පත් ගිණුම්වල ඇති දේශ සහිත ණර සහ බැර කිරීම නිවැරදි කිරීම.

3.2 ගනුදෙනුකරවා පහත දැක්වෙන දෑ පිළිගන්නා අතර එකා වෙයි.

- 3.2.1 නිර්මාණ සුරිකුම්පත්වලට අදාළ ව නියෝජිතයට ගනුදෙනු කිරීමේ ගක්නතාව ඇති බවට තෘප්තිමත වන අතර නියෝජිතය වෙතින් නියෝගය ත්‍රිකාතමක කරවීමට පෙර අදාළ ගක්නතාව ඇති බවට කළට තෘප්තාතාවය ඇති කර ගැනීම.

- 3.2.2 ගනුදෙනුකරවා විසින් නියෝජිතය වෙත සපයනු ලබන ගනුදෙනුකරවාන් ලියාපදිංචි කිරීමේ ආකෘති පත්‍රයේ සඳහන් තොරතුරුවල කිසියම් වෙනසක් අශේහම් නියෝජිතය වෙත වනාම එම්පූඩ් ව (තොරතුරු සඳහා අදාළ වන තහවුරු කිරීමක් ද සමග) මේත ව දැනුම් දිය යුතුය.
- 3.2.3 සියලුම නියෝගයන් ලේඛිත ව ලබා දිය යුතු වන අතර නියෝජිතය වෙත වාචික නියෝග ලබා දෙන්නේ නම් එම නියෝගවලට අදාළ සියලුම අවදානම ගනුදෙනුකරවා විසින් දැරිය යුතු වන අතර රට අදාළ කිසිදු ත්‍රිකාවත් හෝ මගහැරීමක් සම්බන්ධයෙන් නියෝජිතය වග තොකියනු ඇතේ.
- 3.2.4 නියෝජිතය සහ/හෝ එම කාරුය මූලිකය සමග කිසියම් සන්නිවේදනයක් සිදු කරන්නේ නම් නියෝජිතය විසින් ලේඛිතව දැනුම් දී ඇති දුරකථන මාර්ග, ගැසීමකිල, සහ ඉලෙක්ට්‍රොනික තපැල් ලිපින ඇතුළු නිල සන්නිවේදන ත්‍රිකාවත් හාවිත කළ යුතුවේ.
- 3.2.5 මූලන තත්ත්වයන් සහ ආයෝජන අනිලාභයන් පිළිබඳ ගනුදෙනුකරවාගේ සටයා ඇගයිම් අනුව කිසියම් ආයෝජන තීරණයක් ගනු ලැබෙන අතර ගනුදෙනුකරවා වෙනුවෙන් එවැනි තීරණයක් ගැනීම සඳහා නියෝජිතය අනිමත බලයක් කිසිදු අවස්ථාවක දී තොලබෙනු ඇතේ.
- 3.2.6 කළුන් නිඩුත කරනු ලැබූ නියෝගයක් අගෙන්සි කිරීම, අවලංගු කිරීම, ප්‍රත්‍යාවර්තනය හෝ සංශෝධනය කිරීම එසේත් තොමැති නම් කළුන් නිඩුත කරනු ලැබූ නියෝගයක් සම්බන්ධයෙන් තිබැරදී කිරීමක සිදු කිරීම වලංගු වන්නේ කළුන් නිඩුත කරනු ලැබූ නියෝගය ත්‍රිකාතමක විමව පෙර ඉල්ලීම ඉදිරිපත් ව්‍යවහාර පමු.
- 3.2.7 නියෝජිතයාගේ වාර්තා හෝ නියෝගවලට, සන්නිවේදනයන් ත්‍රිකාවත්ව හෝ සිදු කළ හෝ ත්‍රිකාවත්ව නැවුම්, සකෙසුම් කළ හෝ ව්‍යාපෘතාවයට පත් ගනුදෙනුවලට අදාළ වෙනත් කිසියම් වාර්තා මග බැංකුව හෝ නියෝජිතය විසින් නිඩුත කරන ලද සහාය කිරීම් සහ ප්‍රකාශනවල කිසියම් දෙළඹක වෙනෙත් එවැනි සහාය කිරීමක හෝ ප්‍රකාශනයක් ලැබේමෙන් දීන 14ක කාලයක් තුළ ගනුදෙනුකරවා විසින් ලේඛිත ව දැනුම් දීමෙක සිදු කොට තොමැති අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කර ඇති ගනුදෙනුව සම්බන්ධයෙන් අනුගමන සහ නිසැක සාක්ෂිබවට පත් වේ.
- 3.2.8 නිරළෙඩින කුරිසුම්පත් වෙළුදාම් කිරීමේ දී හෝ පවත්වා ගැනීමේ දී සහ වෙනත් අදාළ ත්‍රිකාමාර්ග ගැනීමේ දී මෙම ගෙවිසුම් වගන්ති සහ කොන්දේසිවලට අනුකූල විය යුතු වන අතර නිති සහ රෙගුලාසි, ව්‍යුලෙඩින සහ වෙනත් අදාළ වන ලේඛිත නිතිය බල පවෙත්වෙනු ඇතේ.
- 3.2.9 නියෝජිතය විසින් අත්‍යව මුදල මගින් කිසිදු බේරීමේ කිරීමක තොකළ යුතුය.
- 3.2.10 ගනුදෙනුකරවා වෙනුවෙන් තුන්වති පාර්ශ්වයේ වෙක්පත් බාර ගැනීම, ප්‍රතික්ෂේප කිරීම හෝ නිඩුත කිරීමකහ ගනුදෙනුකරවා වෙනුවෙන් තුන්වති පාර්ශ්වයක් සඳහා ලදාත නිඩුත කිරීමට ඉල්ලීමක කිරීම විශේෂී අවස්ථාවක තොවන්නේ නම් පමණක නියෝජිතයාගේ අනිමත තීරණය වෙන් සිදු වේ. මෙට අදාළ වගව්ම ගනුදෙනුකරවා මත මුළුමතින් පවෙරෙන අතර එන් දී නියෝජිතය වෙතින් නිමිත්ම් ඉල්ලීමක හෝ උපයෝජන ලබා ගැනීමක ගනුදෙනුකරවාට සිදු කළ තොතැකිය.

- 3.2.11 මෙම ගිවිෂුමට එළඹීම කුළුන මූදල විශ්දාධිකරණය වැළැකෙවීමේ 2006 අංක 05 දැරන පනතේ විධිවිධානවලට සහ මූලන ගනුදෙනු වාර්තා කිරීමේ 2006 අංක 06 දැරන පනතේ විධිවිධානවලට ගනුදෙනුකරවා සටහා වේ.
- 3.3 නියෝජිතකාගේ විකුතුම්/අගලවී කාර්යමන්ධිලය සඳහා ගනුදෙනුකරවා වෙනුවෙන් ඔවුන් විසින් සිදු කෙරෙන ගනුදෙනුවලින් ලැබෙන කොමිස් ආදාළම් මගින් ගෙවීම් සිදු කෙරෙන බව මෙහිලා ගනුදෙනුකරවා දැනුවත කරනු ලැයේ.
4. පාර්ශවයන්ගේ වෙනත් අයිතින් සහ බැඳීම්.
- 4.1 නියෝජිතකාගේ වෙනත් අයිතින්වලට ඇගකියක නොවන පරිදිදෙන්, ගනුදෙනුකරවා විසින් ගෙවීමට ඇති මූදල පැහැර හැරීම, ගෙවීමට නියමිත යාය, ආදාළ තත්ත්වයන්හි දී එම සියලුම අවස්ථාවන්ට තො සම්බන්ධ තො අදාළ ඇවර කිරීමේ/යේරීමේ කිරීමේ අයිතියක නියෝජිතකාට ඇති අතර එවත් සම් ඇවස්ථාවක දී ගනුදෙනුකරවාගේ වගකීම්වලට/බැඳීම්වලට එදිරි ව එබදු ඇවරකිරීමේ/යේරීම්කිරීම් ඉදිරියට ගෙන සැමි අයිතිය ද ඇතේ.
- 4.2 සම් ආකාරයකින් ඇවර කිරීමේ ගිවිෂුමක තො බුංචුවනාවයට අදාළ ගිවිෂුමක ගොනු කොට ඇති විට තො රට එදිරිව කිසියම් ඇවර කිරීමේ තො බුංචුවනාවය ප්‍රකාශකිරීමේ නියෝගයක තො ආභාවක තො තීන්දුවක් සම්බන්ධ කොට ඇති විට තො වාස්ත්වික බලපෑමක එල්ල වන ආකාරයේ තෙත්තික ත්‍රියාවලයක ගොනු කොට ඇති විට නියෝජිතකා වෙත තොරතුරු මුදිතව වනා ලබා දීමට ගනුදෙනුකරවා එකා වෙයි.
- 4.3 ගනුදෙනුකරවාගේ බලයලත් නියෝජිතයෙකු විසින් නිකුත් කර ඇති නියෝග සම්බන්ධයෙන් උක්ත නියෝජිතකා වෙත ගනුදෙනුවට සම්බන්ධයෙන් බලය පාවරනු ලැබූ මිශ්‍ර ප්‍රකාර ව ගනුදෙනුකරවා අදාළ නියෝගවලට බැඳීමක දැක් විය යුතුය.
- 4.4 වනඩාරය සහ පරිපාලනය මතා ලෙස පවත්වා ගෙන සැමි සඳහා අවශ්‍ය වන සිමාව උල්ලාක්ෂනය නොවන පරිදි සුරිකුම්පත් ගිණුම්වලට සහ ගනුදෙනුකරවාගේ ගනුදෙනුවලට සහ රට අදාළ වන වෙනත් කරුණු තා සම්බන්ධව විශ්වස්තියන්වය පවත්වා ගෙන සැමි සඳහා ගනුදෙනුකරවා ක්වයුතු කළ යුතු වන අතර ගනුදෙනුකරවා විසින් මුදිත ව බලය පැවරීමක කළුත් තො නිතිය මගින් තො අධිකරණ නියෝගයක අනුව ඉල්ලීමක කෙරුණාගාත් හැරෙන්නට ගනුදෙනුකරවාගේ එබදු ගිණුම් සම්බන්ධයෙන් මත බැංකුව හැර වෙනත් කිසිදු පාර්ශවයකටතොරතුරු තෙළිදුරව් නොකළ යුතුය. ගනුදෙනුකරවාගේ තො ඔහුට සම්බන්ධිත පොදුගලික දත්ත ද මිට ඇතුළත් වේ.
- 4.5 පාර්ශවයන් සඳහා සම්බාධ ආරක්ෂාවක සම්බාධනය කෙරෙන මත බැංකුව විසින් පනවා ඇති ගනුදෙනුකරවාන් පිළිබඳ අධිකාරයට පාර්ශවයන් මෙහිලා සටහා විමට එකා වනු ඇතේ. ශ්‍රී ලංකාමත බැංකුවේ අඥඥගජුක්තිගතවද්ධිගතකන වෙති අධිවිය ඔස්සේ මෙම අධිකාරය සිංහල, දෙමළ සහ ඉංග්‍රීසි හාභාවලින් ලබා ගැනීමට ප්‍රතිච්‍රාපනය වෙත ගනුදෙනුකරවාට බලපාන අධිකාරයේ 17 වගත්තිය තුළිත් පනවනු ලැබූ වැළැම් සහ රට අදාළ වන වෙනත් කරුණු උපග්‍රහණය (ආ) හි පත්තින් දැක්වේ.
- 4.6 ගනුදෙනුකරවාගේ කැමෙන්ත මත, නියෝජිතකා වෙත සිංහල, දෙමළ තො ඉංග්‍රීසි සහ හාභාවලින් ලබා දෙන ලෙසට මුදිතව කරනු ලැබූ ඉල්ලීමකට අනුකූලව තිවේදනයන් නිකුත් කිරීම ඇතුළු සියලුසන්තිවේදනයන් සිදු විය යුතුය.

4.7 වගකීම් සහ ශ්‍රේණිකම් සූයාවට නැංවීමේ දී සහ ගනුදෙනුකරවාට සේවා සපයීමේ කාර්යාලයේ දී අදාළ වන ලිඛිත නියෝජිතයා කටයුතු කළ ශ්‍රේණි වේ.

5. වගකීම් සීමාව

- 5.1 නියෝජිතයා සහ එම කාර්ය මණ්ඩලය විසින් සිය පාර්ශ්වයෙන් වන බරපතල නොසැලකිල්ල, සිතා මතා සිදු කරන විෂමාවාරය හෝ සිතාමතා සිදු කරනු ලැබූ අනවධානී ව්‍යා තේතුවෙන් ගනුදෙනුකරවා විසින් මුහුණා පානු ලබන සියලුම සංප්‍ර වගකීම් සම්බන්ධ තාති සහ අලාභ සම්බන්ධයෙන් ගනුදෙනුකරවා ශ්‍රායිකීමටත තාති ප්‍රතිප්‍රත්‍යාය කිරීමටත නියෝජිතයා එකග වනු සහ එම සඳහා ව්‍යාත්මක වනු ඇතේ. ගනුදෙනුකරවාට මුහුණා දීමට සිදු වන සංප්‍ර තාති සඳහා පමණාක මෙම වගකීම වලංගු වන බව මෙතිලා විශේෂයෙන් එකග වන අතර අවබෝධ කර ගනු ලබෙන අතර වතු හෝ අනුශාලික තාති හෝ කිසියම් තාතියක සිදු වේ සයි කළතබා දැන ගෙන තිබිය දී සිදු වන ලබ හෝ ආදායම් අතිම් විම් සඳහා හෝ එවත් ඇති විය තාතියක හෝ අලාභයක සම්බන්ධයෙන් අදාළ පාර්ශ්වයක් කළ තබා දැනුවත කර තිබිය දී එය වලංගු නොවේ.
- 5.2 නියෝජිතයාගේ පාර්ශ්වයෙන් යාය පැහැර තැරීමක හෝ සහභාගි නොසැලකා තැරීමක පිළිබඳ වාස්ත්‍රවික ව්‍යාත්මක නොමැති අවස්ථාවක දී ගිවිෂුමට අනුකූලව ගනුදෙනුකරවාගේ උපදෙස් ව්‍යාත්මක කිරීම තේතුවෙන් නියෝජිතයා වෙත දැරීමට සිදු වන සියලුම සංප්‍ර තාති, වගකීම් සහ අලාභවලින් නියෝජිතයා ආරක්ෂා කිරීමට සහ එවා ප්‍රතිප්‍රත්‍යාය කිරීමට ගනුදෙනුකරවා එකග වන සහ බාර ගන්නා තත්ත්වයට පත් වේ.

6. සමාජතිය

- 6.1 මින් පෙර දැරීමට සිදු වූ මුළු සහ වෙනත බැඳීම ගෙරීමේ කිරීම්වලට අදාළව අනෙක් පාර්ශ්වය වෙත ලිඛිත දැනුම් දීමකින් හෝ එයෙක් නොමැති ව මෙම ගිවිෂුම සමාජත කිරීමට සහ ගිවිෂුම ප්‍රකාර සේවාවලට අදාළ ව ගිවිෂුමේ සම්බන්ධතා සම්බන්ධයෙන් පාර්ශ්ව දෙකින් සිනැම එකකට අවස්ථාව ඇතේ.
- 6.2 මෙම ගිවිෂුමේ විධිවිධාන අනුව පවතින තත්ත්වයක දී ව්‍යව ද පතන දැක්වෙන සිද්ධිවලින් බ්ලපැශීක නොවන සම් පාර්ශ්වයක විසින් වනා ලිඛිත නිවේදනයක මගින් බ්ලපැශීව ලක් වූ පාර්ශ්වය වෙත දැනුම් දීමක මගින් ගිවිෂුම සමාජත කිරීමට සහ මේ තත්ත්වයෙක දී ගිවිෂුම ප්‍රකාර ව ඇති සේවා අවසන් කිරීමට ඉඩ ඇතේ.
- 6.2.1 මහ බංකුව විසින් බ්ලය පැවරීනු සංප්‍ර නියෝජිත සහගාගිකරවෙකු විම නියෝජිතයාට කිසියම් තේතුවක් නිසා අතිම් වන විටපා
- 6.2.2 කිසියම් පාර්ශ්වයක ආදායකයා, ඇවරකරවා හෝ භාරකරවා හෝ දේපොලුවල සයින් ශ්‍රේණි කොටසක් අධිකරණ නියෝගයක් මගින් හෝ කිසියම් පාර්ශ්වයක මගින් බංකාලාත්තාවය හෝ මූල්‍ය ප්‍රතිසමායෝගය, නිරද්‍යිය හෝ ඇවර කිරීමට අදාළව පෙන්සම් ගොනු කර ඇති අවස්ථාවක දීප

- 6.2.3 සිය යායාත්මකයෙකුගේ සහභත වෙනුවෙන් කිසියම් පාර්ශවයක විසින් කිසියම් පැවරුමෙක් සිදු කරන්නේ නම්, නො යායා තත්ත්වය ඇති වන අවස්ථාවේ දී සිය යායා ගෙවීමට නොහැකි බව ලබා පිළිගැනීමේ දී නො එම සඳහා අදාළ දේපොලෙන් සමස්තය නො සැලකිය යුතු කොටසක් වෙනුවෙන් ආදාළකායෙකු, හාරකරුවෙකු නො ඇවරකරුවෙකු පත කිරීම සඳහා කැමැත්ත පළ කිරීමේ දී.
- 6.3 ඉහත තත්ත්වයන් පවතින අතරතුර 2004 අංක 02 දරන ඉහත නිර්ලේඛන හාජ්‍යභාගාර බිල්පත් (ගනුදෙනු) රෙගුලාසිවලට අනුකූලව කිසියම් පුරුෂුම්පත් ගිණුමෙක් පවත්වා ගැනීම නො ගනුදෙනුකරුවා වෙනුවෙන් ඇති ගනුදෙනුවලින් නො නිර්ලේඛන හාජ්‍යභාගාර බිල්පත් තුළින් නිර්මාණය වන අරමුදල පවත්වා ගැනීම නාතර කරන තුරු සහ එයේ නොමැති නම් අදාළ නීති හා මෙම පාරිභෝගික ගිවිෂුම සටහේ ගනුදෙනුකරුව වෙත එක් වගකීම් උත්තරණය කර ඇති විට මෙම ගිවිෂුම අලෙවි නියෝජිත විසින් සමාජත නොකළ යුතු වේ.
- 6.4 සම් හෙයෙකින් කිසියම් සමාජතිකරණයක් සිදු වුව ද මෙම ගිවිෂුම අවසන් කිරීමට පෙර පාර්ශවයන් විසින් එළඹ ඇති ගනුදෙනුවලට අදාළ ව නො එම ගනුදෙනුවලින් ව්‍යුත්පන්න වූ සියලුම අයිතින්, වගකීම් සහ බැඳීම් සම්බන්ධයෙන් කටයුතු තව දුරටත් පවතින අතර අදාළ පාර්ශවයන් වෙත නො අනුළාජනීකයන් වේශ්වනය සහ වගකීමෙන් බැඳීම සිදු වෙයි.

7. විවිධ

- 7.1 අදාළ නීති හා රෙගුලාසිවල සහ/නො නියෝජිතකාගේ ප්‍රතිපත්ති වෙනස විම නිසා ඇති වන කිසියම් සංශෝධන මෙහිලා අනුගත විය යුතු වන අතර සංශෘධිතය වූ අදාළ වගත්ති නො අවශ්‍ය කෙරෙන සංශෘධන සහාය කිරීම ඇතුළු ව වැඩිදුර ත්‍රිකාමාර්ගයකින් තොරව සේවාදායක වෙත නියෝජිතකාගේ දැනුම් දීමක් අනුව සංශෘධිතය කරන ලද වගත්ති අන්තර්ගත වේ.
- 7.2 මෙම ගිවිෂුම සටහේ සියලුම දැනුව්ම්, ඉල්ලුම්, ව්‍යවමනාවන්, මනාපයන්, උපදෙස් නො වෙනත් සන්නිවේදනයන් ලිපි මගින් ලබා දැක්වීම නො ඉහතින් දැක්වූ පරදී අදාළ පාර්ශවයේ ලිපිනය වෙත බාර දෙනු ලැබීමෙන් නො පැහැදිලි ලෙස සම්පූෂණයක් පවතින බවට ඇති තත්ත්වරු කිරීමක් සම්ඟින් අදාළ පාර්ශවය විසින් දැනුම් දෙනු ලැබූ විද්‍යුත් තැපෑල/ගැසීමිල් සඳහා ගොමු කළ යුතු වේ. ලබනාගේ ලියාපදිංචි ලිපිනය වෙත ගොමු කරනු ලබන කිසියම් තිරිවේදනයක් එය ලැබූ බවට වන තත්ත්වරු කිරීමක් සහ විය යුතු අතර එය තැපෑල කිරීමේ සිට වැඩ කරන දීන 03ක ඇතුළත ලැබීමට සැලකිය යුතුය. කිසියම් පාර්ශවයක විසින් අනෙක් පාර්ශවය වෙත ලබා දුන්තපෙල් /බාර දීම්/ගැසීමිල්/රමීල් ආදි ලිපිනයන්ගේ කිසියම් වෙනසක් ව්‍යවහාර වනා එම්පිළිබඳ ව ලබා දැනුම් දීමට අදාළ පාර්ශව කටයුතු කළ යුතුය. කිසියම් ආකාර්ථිකභාවයක් ඇති වූ අවස්ථාවක දී අවසන්වරට නිවේදන බාර දෙනු ලැබූ ලිපිනයන් (ඉකෝස් නො රමීල් ද ඇතුළත්ව) වෙත බාර දෙනු ලැබීමට වලංගු බාර දීමක් ලෙස සලකනු ලැබේ.
- 7.3 මෙම ගිවිෂුමේ කිසියම් විධිවිධානයක් නො කොන්දේසියක් වලංගුනාවන බවට අවසන් වගයෙන් තීරණය කෙරුණාගාන් නො ත්‍රිකාත්මක කළ නොහැකි බවට කිසියම් අධිකරණයක්, ත්‍රිකාමන පද්ධතියක් නො අරඛ නිකාමන පද්ධතියක් විසින් තීරණය කළ විට, එබදු අවලංගුනාව නො

බලාත්මක කිරීමේ නොහැකියාව අදාළ විධ විධාන තේ කොන්දේසි වෙත ඇදිය යුතුය. සෙසු විධිවිධාන සහ කොන්දේසිවල වෘත්තාව ඉන් බැලපැමට නතු නොවිය යුතුය.

- 7.4 මෙම ගිවිසුමේ ඉංග්‍රීසි, සිංහල සහ දෙමළ පිටපත්හි අසංගතාව පිළිබඳ ගැටුවක මත වූ විවුත් පිටපත ප්‍රමුඛත්වයේ ලා සැලකෙන අතර සිංහල සහ දෙමළ පිටපත රෝ අනුකූල ලෙස ගොඩනගිය යුතු වේ.
- 7.5 නියෝජිතය විසින් තේ අදාළ කාර්ය මණ්ඩලය විසින් සපයනු ලබන සේවාව පිළිබඳ ගනුදෙනුකරවා අත්ථත්වීමත් වන අවස්ථාවක දී නියෝජිතය විසින් ඉදිරිපත් කර ඇති පැමිංචි නිරාකරණ ක්‍රියාපටිභාවය අනුව නියෝජිතයාගේ බලයලත් පිරිසක වෙත ගනුදෙනුකරවා ගොමු විය යුතු අතර ඇමේෂුම ඇ ගෙවනේ එම් සාර්ථක ඇදා තිබේ.
- 7.6 මෙම ගිවිසුම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිතිය මගින් පාලනය විය යුතු අතර ශ්‍රී ලංකා අධිකරණයට මෙහිදී පුව්‍යිජ්‍යා අධිකරණ බලයක තිබේ.
- 7.7 ගනුදෙනුකරවෙන ලියාපදිංචි කිරීමේ ආකෘතිපත්‍රය, භාෂා ආකෘති පත්‍රය, කොටස ආයෝජන ගිණුම සනාරි කිරීම සහ නියෝජිතය විසින් පනවනු ලැබූ වෙනත් අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ කිරීම සහ පිළිගැනීම මත සුරිකුම්පත ගිණුමක් ආරම්භ කිරීම සඳහා එකා විම සහ පිළිගැනීම ගනුදෙනුකරවා සිදු කරයි.

මිට කාක්ෂී වශයෙන් ඉතුනින් දැක්වූ දිනය ප්‍රකාරව ගිවිසුම තිර්මාණය කොට ක්‍රියාත්මක කෙරේ.

NSB ගන්ඩ මැනේෂමන්ට සමාගම

(ගනුදෙනුකරයෙන් නම)

විසින්:

විසින්:

නම:

නම:

තත්ත්වය:

තත්ත්වය:

කාක්ෂී දරන ලද්දේ:

කාක්ෂී දරන ලද්දේ:

(එකාබද්ධ අයදුම්කරු)

ගනුදෙනුකරයෙන් අත්සන:

නම:

තත්ත්වය:

කාක්ෂී දරන ලද්දේ: